

**Официальный информационный пакет о долгосрочной областной целевой программе «Оказание содействия добровольному переселению в Воронежскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2013-2015 годы»**

**1. Географическое положение Воронежской области и климатические условия в области.**

Воронежская область расположена в центральной полосе европейской части России. Граничит: на юге — с Украиной (Луганская область) и Ростовской областью, на западе — с Белгородской областью, на северо-западе — с Курской областью, на севере — с Липецкой, Тамбовской областями, на юго-востоке — с Волгоградской областью, на востоке — с Саратовской областью. Площадь территории области — 52,2 тыс. км<sup>2</sup>, что составляет около трети площади всего Черноземья. Протяженность области с севера на юг — 277,5 км и с запада на восток — 352 км.

Климат на территории области — умеренно-континентальный со среднегодовой температурой от +5,0 °С на севере области до +6,5 °С на юге. Осадков выпадает от 600 мм на северо-западе до 450 мм на юго-востоке. Большая часть области представляет собой лесостепь, но на юго-востоке имеется степная зона. На территории области расположено 738 озёр и 2408 прудов, протекает 1343 реки длиной более 10 км. Главная река — Дон, 530 км реки из 1870 км протекает по территории области, образуя бассейн площадью 422 000 км<sup>2</sup>.

**2. Политико-административное устройство Воронежской области.**

Территория Воронежской области делится на территории муниципальных районов, городских округов. Территории муниципальных районов делятся на территории городских и (или) сельских поселений. Территориальные единицы располагаются в границах городского округа, городского или сельского поселения.

В состав области входят 3 городских округа (город Воронеж, Борисоглебск, Нововоронеж), 31 муниципальный район. Наиболее крупные города: Воронеж, Борисоглебск, Нововоронеж, Россошь, Лиски.

Муниципальные районы и их центры:

1. Аннинский – пгт (поселок городского типа) Анна
2. Бобровский – город Бобров
3. Богучарский – город Богучар
4. Бутурлиновский – город Бутурлиновка
5. Верхнемамонский – село Верхний Мамон
6. Верхнехавский – село Верхняя Хава
7. Воробьевский – село Воробьевка
8. Грибановский – пгт Грибановский
9. Калачеевский – город Калач
10. Каменский – пгт Каменка
11. Кантемировский – пгт Кантемировка
12. Каширский – село Каширское
13. Лискинский – город Лиски
14. Нижнедевицкий – село Нижнедевицк
15. Новоусманский – село Новая Усмань
16. Новохоперский – город Новохоперск
17. Ольховатский – пгт Ольховатка
18. Острогожский – город Острогожск
19. Павловский – город Павловск
20. Панинский – пгт Панино
21. Петропавловский – село Петропавловка
22. Поворинский – город Поворино
23. Подгоренский – пгт Подгоренский
24. Рамонский – пгт Рамонь
25. Репьевский – село Репьевка
- 26.Россошанский – город Россошь
- 27.Семилукский – город Семилуки
- 28.Таловский – пгт Таловая
- 29.Терновский – село Терновка

30. Хохольский – пгт Хохольский

31. Эртильский – город Эртиль

### **3. Основные показатели социально-экономического развития региона.**

Идеологией развития Воронежской области и достижения желаемого образа ее будущего выбрана Стратегия опережающего развития, опирающаяся на модернизацию экономики, новое качество социальной сферы и формирование активной общественной среды.

Целью Стратегии опережающего развития является обеспечение лидирующего положения области среди регионов Российской Федерации на основе современных методов управления, эффективного оборота и расходования ресурсов, выполнения экономических, финансовых, социальных обязательств перед обществом.

Стратегия социально-экономического развития Воронежской области на период до 2020 года (далее – Стратегия) своей главной задачей ставит рост уровня и качества жизни населения на основе новой, инновационной модели экономического роста.

В результате реализации Стратегии в 2020 году:

- валовой региональный продукт в ценах 2009 года должен вырасти в 2 раза;

- удельный вес инновационной продукции в общем объеме отгруженной продукции инновационно-активных предприятий, осуществляющих технологические инновации, увеличится в 3,1 раза;

- производительность труда в промышленности вырастет в 4 раза, а в сельском хозяйстве – в 2 раза;

- объем инвестиций в основной капитал увеличится в сопоставимых ценах в 3 раза и достигнет 500 млрд. рублей.

Во главу угла при решении проблем социально-экономического развития Воронежской области поставлена социальная составляющая. Именно поэтому, особое внимание в Стратегии уделено вопросам

сокращения неравенства и преодоления бедности в регионе, а также улучшения здоровья и среды обитания.

По итогам 1 полугодия 2013 года сохранена положительная динамика роста экономики области, с темпами, по большинству социально-экономических показателей, превышающими общероссийские значения.

*Промышленное производство* в целом в январе-июне 2013 года выросло на 4,1% (в России – на 0,1%). При этом в основных видах промышленной деятельности наблюдается разновекторная динамика: рост на 5,6% в обрабатывающих производствах (в Российской Федерации – на уровне 100%) и на 1,7% в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды (в Российской Федерации – снижение на 0,7%) сопровождался спадом (на 29,5%) в добыче полезных ископаемых (в РФ – рост на 1%).

Объем *сельскохозяйственного производства* вырос на 11,4% к январю-июню 2012 года (в России – 102%), в том числе основных видов продукции животноводства: мяса – на 16,1%, молока – на 5,3%, яиц - на 8,3% (в России значения показателей ниже – 106,3%, 95,8%, 99,3%, соответственно).

Устойчивой тенденцией, которая продолжилась и в 2013 году, является расширение потребительского спроса со стороны населения. Региональные рынки *розничной торговли и платных услуг* выросли на 1,4% и 9,3% (в России – на 3,7% и 2% соответственно).

Объем работ, выполненных в регионе по виду деятельности «*Строительство*», вырос на 6,3% к соответствующему периоду 2012 года (в России спад на 1,9%). Введено 170,7 тыс. кв. м общей площади жилых домов, что составило 63,6% от соответствующего уровня 2012 года (в России - рост на 7,6%).

Постановлением правительства Воронежской области от 29.09.2010 № 815 «Об утверждении долгосрочной областной целевой программы «Развитие системы жилищного ипотечного кредитования населения Воронежской области на 2011 – 2015 годы» утверждена долгосрочная областная целевая программа «Развитие системы жилищного ипотечного

кредитования населения Воронежской области на 2011 – 2015 годы», которая позволяет создать условия для предоставления ипотечных займов населению на льготных условиях для приобретения квартир в строящихся жилых домах экономического класса. Постановлением правительства Воронежской области от 29.12.2010 № 1140 «Об утверждении долгосрочной областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2011 – 2015 годы» утверждена долгосрочная областная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2011–2015 годы», в рамках которой в установленном порядке осуществляется государственная поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории Воронежской области. Постановлением правительства Воронежской области от 14.03.2011 № 194 «Об утверждении региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области в 2011 – 2015 годах» утверждена региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области в 2011 – 2015 годах», в рамках которой осуществляется поддержка и развитие жилищного строительства на территории Воронежской области.

На 1 июля 2013 года в области зарегистрировано 12,2 тыс. безработных, уровень безработицы - 1,0%. К уровню на 01.07.2012 года число безработных уменьшилось на 3,4 тыс.чел., или на 21,8%. Напряженность регионального рынка труда (число незанятых граждан, претендующих на одну вакансию) составила 0,8 чел. на одну вакансию (по состоянию на 01.07.2012 года – 0,9 чел.). Заявленная работодателями потребность в работниках составила 17,6 тыс.чел. Наиболее востребованные профессии и специальности служащих на среднесрочную перспективу по области: врач, менеджер, программист, консультант, прораб, бухгалтер, администратор, учитель, дизайнер, технолог, архитектор, проектировщик. Наиболее востребованные рабочие профессии и специальности на среднесрочную перспективу на рынке труда Воронежской области: водитель

автомобиля, арматурщик, бетонщик, садовод, каменщик, штукатур, электрогазосварщик, маляр, монтажник, швея, слесарь-ремонтник, токарь.

Показатели социально-экономического развития за период январь-июнь 2013 года в сравнении с аналогичным периодом 2012 года в Воронежской области и в целом в Российской Федерации приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

**Показатели социально-экономического развития  
Воронежской области в январе-июне 2013 года  
в сравнении с Российской Федерацией**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измере- ния	Воронежская область		РФ
			отчет	в % к январю -июню 2012 г.	в % к январю -июню 2012 г.
1.	Индекс промышленного производства	%	х	104,1	100,1
	в том числе по видам деятельности:				
	«добыча полезных ископаемых»	%	х	70,5	101,0
	«обрабатывающие производства»	%	х	105,6	100,0
	«производство и распределение электроэнергии, газа и воды»	%	х	101,7	99,3
2.	Продукция сельского хозяйства (все категории хозяйств)	млн.руб.	32535,5	111,4	102,0
3.	Инвестиции в основной капитал по организациям без субъектов малого и среднего предпринимательства*	млн.руб.	29507,7	136,9	99,6

4.	Ввод жилья	тыс.кв.м	170,7	63,6	107,6
5.	Оборот розничной торговли	млн.руб.	160773,5	101,4	103,7
6.	Объем платных услуг населению	млн.руб.	43430,5	109,3	102,0
7.	Индекс потребительских цен - к декабрю 2012г.	%	х 103,5	107,6 х	107,2 103,5
8.	Начисленная средняя заработная плата одного работника*:  номинальная реальная	руб. %	20570 х	113,5 105,5	113,1 105,5
9.	Реальные располагаемые денежные доходы	%	х	105,3	104,4
10.	Уровень зарегистрированной безработицы (на 10.07.2013г.)	%	1,0	х	х
11.	Просроченная задолженность по выплате заработной платы (на 01.07.2013г.)	млн.руб.	4,1	х	х

\*данные за январь-май 2013г.

#### **4.Краткое описание проекта переселения.**

Воронежская область является одним из крупнейших индустриальных центров России, где сосредоточены производители широкого спектра высокотехнологичной промышленной продукции – от авиалайнеров и ракетных двигателей до каучуков и минеральных удобрений. Такая специфика региона сложилась еще в советский период. Сейчас на долю региона приходится более 20% общероссийского производства синтетических каучуков, около 9% – электроэнергии, выработанной атомными электростанциями, 8,4% – автошин, 18,6% – электродвигателей малой мощности, 3,8% – минеральных удобрений.

Строительный комплекс области имеет мощный потенциал, позволяющий строить объекты любого назначения. Он включает в себя 2050 организаций, в том числе 1800 малых. Крупными строительными организациями, такими как ОАО «Домостроительный комбинат», ООО «ИП

КИТ», ЗАО «ВМУ-2», ЗАО «Коттедж-индустрия», ЗАО «Воронеж-Дом», ООО «Выбор», ЗАО «Строительно-монтажное предприятие «Электронжилсоцстрой», выполняется более 70% от общего объема строительно-монтажных работ по области.

Общий ввод жилья по области по состоянию на 01.07.2013 года составил 170,7 тыс.кв.метров (63,6% от уровня соответствующего периода 2012 года). В том числе строительными организациями области введено жилья общей площадью 87,4 тыс.кв.метров (соответствует 51% от общего ввода жилья по области), что на 18,1% меньше аналогичного периода прошлого года. Средняя стоимость строительства 1 квадратного метра общей площади жилых домов (без индивидуального жилищного строительства) по области составила 25,1 тыс.руб. (удешевление на 11,7% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года).

Обеспечение соотечественников постоянным жильем на территории Воронежской области решается за счет их собственных средств, а также с привлечением заемных и кредитных ресурсов.

Для временного размещения участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей могут использоваться гостиницы, общежития, жилье на условиях коммерческого найма. В городе Воронеже осуществляется реконструкция нежилого помещения для временного размещения переселенцев. Реализация указанного мероприятия осуществляется с 2012 года за счет средств областного бюджета. Мероприятие по реконструкции нежилого помещения для временного размещения участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей включено в областную адресную инвестиционную программу Воронежской области, финансирование которой предусмотрено Законом Воронежской области от 17.12.2012 № 161-ОЗ «Об областном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов».



Выгодное местоположение области обусловлено благоприятными природно-климатическими условиями и экономико-географическим положением в центре европейской части России, в окружении таких же промышленно развитых регионов, в узле транспортных коммуникаций, связывающих область с другими индустриальными районами России и со странами СНГ. Через регион проходят важнейшие магистрали направлений «Север-Юг» и «Запад-Восток».

**Автомобильные дороги.** Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием составляет 12 тыс. 479 км. По территории Воронежской области проходят 4 федеральные автомобильные дороги: Москва-Новороссийск, Москва–Астрахань, Курск-Воронеж-Борисоглебск-Саратов и Воронеж-Тамбов.

**Железные дороги.** В Воронеже базируется управление Юго-Восточной железной дороги (филиал ОАО «РЖД») - одной из ведущих транспортных артерий, связывающей центр европейской части России с Северным Кавказом, Поволжьем, Украиной и восточными регионами страны. Протяженность магистральных путей ЮВЖД составляет 4 тыс. 286 км.

**Аэропорт.** Аэропорт «Воронеж» с 1995 года имеет статус международного и используется в качестве запасного для московского авиаузла. Из нашего аэропорта, помимо Москвы и других российских городов, можно совершить рейс в Прагу, Мюнхен, Милан, Тель-Авив, Стамбул, Анталию, Подгорицу, Киев, Минск и ряд других зарубежных пунктов назначения.

На территории Воронежской области действует речной порт Лискинский. Судоходные внутренние водные пути составляют 573 км. Имеется потенциальная возможность обеспечивать судоходную связь по реке Дон с Азовским, Каспийским и Черным морями.

Воронежский край известен не только богатейшим историко-культурным наследием, но и энергичной и плодотворной культурной жизнью в настоящем. В Воронежской области работает 6 театров (5 государственных

и 1 муниципальный). Воронежский государственный академический театр драмы им.А.Кольцова является одним из старейших в стране. В областном центре работает единственный в Черноземье музыкальный театр - Воронежский театр оперы и балета, открытый в 1931 году на базе коллектива содружества профессиональных артистов. Высокой популярностью жителей и гостей региона пользуется Воронежский театр кукол им. В.А. Вольховского. Самым молодым в Воронеже является Камерный театр. В культурной столице Черноземья также работает Театр юного зрителя, открывшийся в 1963 году. В регионе действует также Борисоглебский муниципальный драматический театр имени Н.Г. Чернышевского, созданный в 1937. В регионе работает несколько прославленных творческих коллективов. Воронежский академический симфонический оркестр создан в 1925 году. Это крупнейший коллектив, определяющий лицо Воронежского государственного гастрольно-концертного объединения «Филармония». Государственный академический Воронежский русский народный хор им. К.И.Массалитинова был создан в январе 1943 года на базе лучших сельских хоров области. Вокальный ансамбль «Воронежские девчата» был создан в 1966 году в Воронежской филармонии композитором К.И.Массалитиновым и хорошо известен в России и за рубежом. В столице Черноземья действует Воронежский государственный цирк имени А.Л. Дурова, созданный в 1882 г. - всего на два года моложе московского на Цветном бульваре. В Воронежской области 15 музеев, 6 из них - государственные, в основных фондах музеев - почти 340 тысяч экспонатов. В Воронежской области насчитывается 888 областных и муниципальных библиотек с фондом более 16 млн. документов. Старейшая и крупнейшая - Воронежская областная универсальная научная библиотека им. И.С.Никитина. Богатство культурного наследия Воронежской области проявляется в историческом разнообразии памятников. На территории области 2693 ансамбля, комплекса и памятника истории и культуры. На территории Воронежской области расположен Природный архитектурно-археологический музей-заповедник

«Дивногорье», находящийся в 150 км южнее Воронежа. Неповторимость историко-культурного наследия Воронежской области подчеркивают сохранившиеся дворцовые и ансамблевые архитектурные комплексы. Самый известный и в то же время самый удивительный среди них - старинный замок принцессы Е.М. Ольденбургской в Рамони, будто перенесенный к нам из Средневековой Европы. Музей-усадьба Д. В. Веневитинова является единственной в Воронежской области, сохранившейся в таком объеме русской дворянской усадьбой XVIII века. С этим имением связаны детские годы жизни поэта и философа Дмитрия Веневитинова, сделавшего весомый вклад в культурное наследие России. Наиболее масштабный и значимый проект, реализующийся сейчас в регионе, - историко-культурный парк «Петровский остров» вблизи Адмиралтейской площади Воронежа, включающий воссозданную точную копию первого российского военного корабля - линкора «Гото Предестинация», который дал жизнь российскому флоту, превратившему страну в великую морскую державу. Другой проект предполагает установку памятника основателям Воронежа - воеводе Семену Сабурову и его сподвижникам — в честь 425-летия со дня основания города, которое отмечается в 2011 году.

Система общего образования в Воронежской области включает 857 общеобразовательных школ в которых обучается 188 365 учащихся и работает 15 592 педагогических работника. В области функционирует сеть инновационных учебных заведений - 17 гимназий, 19 лицеев, 41 школа с углубленным изучением отдельных предметов. В каждом из таких учебных заведений создана широкая комбинаторика образовательных услуг, удовлетворяющая потребности всего детского социума. Организуются различные направления, профили обучения углубленного изучения, как отдельных предметов, так и циклов предметов, возможности для детей выразить себя в художественной деятельности. Абсолютное большинство выпускников таких школ поступают на учебу в вузы. Крупнейшим вузом Черноземья является Воронежский государственный университет, который

сейчас преобразуется в Центрально-Европейский федеральный университет и планирует войти в число партнеров инновационного центра «Сколково». Старейшим вузом Черноземья является Воронежский государственный аграрный университет имени К.Д. Глинки, отмечающий в 2012 году свое 100-летие. В Воронеже сосредоточено несколько военных вузов. Военный авиационный инженерный университет Министерства обороны Российской Федерации сосредоточил в своих стенах подготовку специалистов всех пяти видов наземного обеспечения полетов (инженерно-авиационного, инженерно-аэродромного, аэродромно-технического, метеорологического и радиотехнического), включив в свой состав по распоряжению Правительства Российской Федерации от 2008 года Военный институт радиоэлектроники (Воронеж), Иркутское высшее военное авиационное инженерное училище, Тамбовское высшее военное авиационное инженерное училище радиоэлектроники, Ставропольское высшее военное авиационное инженерное училище, Федеральный государственный научно-исследовательский испытательный центр радиоэлектронной борьбы и оценки эффективности снижения заметности. В регионе располагаются вузы и других силовых ведомств: Воронежский институт МВД РФ, Воронежский институт Государственной противопожарной службы МЧС России, Воронежский институт правительственной связи – филиал Академии Федеральной службы охраны Российской Федерации. Воронежский институт Федеральной службы исполнения наказаний Министерства юстиции России.

Подготовка и повышение квалификации управленческих кадров ведется на базе воронежского филиала Российской академии государственной службы при Президенте РФ, воронежского филиала Российского государственного социального университета и Воронежского экономико-правового института.

В настоящее время в системе здравоохранения Воронежской области функционируют 115 государственных и муниципальных лечебно-профилактических учреждений, в том числе 15 городских больниц, из них 3

больницы скорой медицинской помощи, 32 центральные районные больницы, 9 больниц областного подчинения, 15 диспансеров, 21 амбулаторно-поликлиническое учреждение, включая 9 стоматологических поликлиник, центр планирования семьи. В составе ЛПУ - 152 врачебные амбулатории, 346 офисов врача общей практики, 705 фельдшерско-акушерских пунктов, 67 здравпунктов (из них 58 фельдшерских).

1. Больницы - 58:

1.1. Областные больницы - 4 (в том числе 2 учреждения для оказания медицинской помощи детям).

1.2. Специализированные больницы - 3.

1.3. Госпитали - 1.

1.4. Психиатрические больницы - 1.

1.5. Городские больницы - 11 (в состав входят 2 взрослые и 3 детские поликлиники).

1.6. Детские городские больницы - 1.

1.7. Больница скорой медицинской помощи - 3 (в том числе 2 - учреждения службы родовспоможения).

1.8. Роддома - 2.

1.9. Центральные районные больницы - 32 (в состав которых входят 31 участковая больница, 1 больница рабочего поселка, 151 амбулатория, 3 стоматологические поликлиники, 693 ФАПа).

2. Диспансеры - 15 (в том числе 13 со стационарами).

3. Самостоятельные амбулаторно-поликлинические учреждения - 28.

3.1. Взрослые поликлиники - 12 (в состав входят 9 детских поликлиник, 5 ФАПов).

3.2. Центры планирования семьи и репродукции - 1.

3.3. Центры лечебной физкультуры и спортивной медицины - 1.

3.4. Консультативно-диагностические центры - 1.

3.5. Центры по профилактике и борьбе со СПИДом и инфекционными заболеваниями - 1.

3.6. Стоматологические поликлиники - 12.

4. Станции скорой медицинской помощи и переливания крови - 2.

5. Санатории - 5 (в том числе 4 для оказания медицинской помощи детям).

6. Дома ребенка - 2.

Кроме этого, на территории области располагаются 7 учреждений здравоохранения федеральной собственности (Федеральное медико-

биологическое агентство России, УВД, Минобороны, ГОУ ВПО "Воронежская государственная медицинская академия им. Бурденко") и 7 учреждений здравоохранения, подведомственных ОАО "РЖД", 596 юридических лиц негосударственной формы собственности и 326 индивидуальных предпринимателей.

В настоящее время в области реализуется более 70 инвестиционных проектов по развитию животноводства. Наиболее крупные проекты: ООО «Воронежмясопром» Нижнедевицкого района «Строительство племенной фермы на 2400 голов свиноматок и двух модулей по откорму свиней с единовременной постановкой 115 тыс. голов и производством мяса более 30 тыс. тонн в год», стоимость проекта - 7,9 млрд. рублей (на 01.08.2012 освоено 4,4 млрд. рублей); ООО «АПК АГРОЭКО» (Новохоперский, Калачеевский, Павловский районы) «Строительство 3-х обособленных свиноферм по 5217 свиноматок с организацией участка воспроизводства и двух участков выращивания и откорма общей мощностью 42 тыс. тонн в живом весе в год», стоимость проекта - 5,8 млрд. рублей (на 01.08.2012 освоено 4,6 млрд. рублей); ООО «Заречное» (Каменский, Подгоренский, Рамонский районы) «Создание племенного предприятия по разведению и откорму мясного скота мощностью 30 тыс. голов маточного поголовья», стоимость проекта - 5,9 млрд. рублей (на 01.08.2012 освоено 4,5 млрд. рублей). На территории Воронежской области реализуется около 100 инвестиционных проектов с общим объемом финансирования более 200 млрд. рублей по Программе социально - экономического развития Воронежской области на 2012 - 2016 годы, утвержденной Законом Воронежской области от 08.06.2012 № 80-ОЗ «О программе социально-экономического развития Воронежской области на 2012 - 2016 годы».

Существует возможность трудоустройства соотечественников по реализуемым на территории Воронежской области инвестиционным проектам с учетом информации работодателя о наличии свободных рабочих мест (вакантных должностей). На территории Воронежской области

реализуется долгосрочная областная целевая программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Воронежской области на 2011 - 2015 годы», утвержденная постановлением правительства Воронежской области от 07.09.2010 № 746 «Об утверждении долгосрочной областной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Воронежской области на 2011 – 2015 годы». Информационная, консультационная, финансовая помощь безработным гражданам, изъявившим желание заниматься предпринимательской деятельностью, оказывается в рамках областной целевой программы «Содействие занятости населения Воронежской области на 2010 – 2014 годы», утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 21.12.2009 № 1093 «Об утверждении областной целевой программы «Содействие занятости населения Воронежской области на 2010 – 2014 годы».

В рамках реализации долгосрочной областной целевой программы «Оказание содействия добровольному переселению в Воронежскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2013 – 2015 годы» (далее – Программа) прибывшим соотечественникам в установленном порядке предоставляются дополнительные гарантии и меры социальной поддержки. За счет средств областного бюджета осуществляются: профессиональная ориентация, профессиональное обучение (повышение квалификации) соотечественников с выплатой стипендии в период профессионального обучения, единовременная выплата участникам Программы и членам их семей, переселившимся в сельскую местность Воронежской области, обеспечение информационной поддержки Программы, позволяющей переселенцам ориентироваться на рынке труда и рынке образовательных услуг области.

Нормы земельного права, содержащиеся в нормативных правовых актах Воронежской области:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для садоводства, дачного строительства, составляют:

1) в границах городских населенных пунктов (городов и поселков городского типа (рабочих поселков)) - 0,04 - 0,10 гектара;

2) в границах сельских населенных пунктов (сел, деревень, хуторов и иных населенных пунктов) - 0,04 - 0,5 гектара;

3) за границами населенных пунктов - 0,04 - 0,20 гектара.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для огородничества, составляют:

1) в границах городских населенных пунктов - 0,001 - 0,10 гектара;

2) в границах сельских населенных пунктов - 0,04 - 0,5 гектара;

3) за границами населенных пунктов - 0,04 - 0,20 гектара.

3. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для животноводства, составляют:

1) в границах городских населенных пунктов - 0,01 - 0,03 гектара;

2) в границах сельских населенных пунктов - 0,01 - 0,10 гектара;

3) за границами населенных пунктов - 0,04 - 0,20 гектара

3. Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, составляет 1,5 гектара, в том числе за границами населенных пунктов - 1 гектар.

4. Минимальный размер образуемых новых земельных участков, предоставляемых или приобретаемых для создания крестьянских



(фермерских) хозяйств и осуществления их деятельности, устанавливается в размере:

- 2 гектара - для овощеводства;

- 50 гектаров - для всех остальных видов деятельности, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

Право на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с настоящим Законом Воронежской области имеют следующие категории граждан Российской Федерации:

1) граждане, на которых распространяются меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», относящиеся к категориям ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, ветеранов военной службы, ветеранов государственной службы и ветеранов труда, а также членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий;

2) граждане, на которых распространяются меры социальной поддержки, установленные Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», Федеральным законом «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

3) члены семьи военнослужащего, погибшего (умершего), пропавшего без вести в период прохождения военной службы (сборов) как по призыву, так и по контракту в мирное время - с 3 сентября 1945 года (независимо от воинского звания и причин смерти, кроме случаев противоправных действий) либо умершего вследствие ранения, травмы, контузии, увечья или

заболевания, полученного в период прохождения военной службы (сборов) и подтвержденного документами, независимо от даты смерти;

4) граждане, имеющие звание «Почетный гражданин Воронежской области»;

5) граждане, имеющие трех и более детей;

5.1) семьи, имеющие детей-инвалидов;

6) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, определенные Федеральным законом «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

7) инвалиды;

8) граждане, которым предоставляются земельные участки из земель, требующих рекультивации;

9) граждане, окончившие высшие и средние профессиональные образовательные учреждения и работающие в сфере сельскохозяйственного производства, образования, системы социальных служб, здравоохранения или культуры в сельских населенных пунктах;

10) граждане, переехавшие на постоянное место жительства в сельскую местность и занятые в сфере сельскохозяйственного производства, образования, системы социальных служб, здравоохранения или культуры в сельских населенных пунктах;

11) нуждающиеся в улучшении жилищных условий молодые семьи, возраст одного из супругов в которых не превышает 35 лет, либо неполные семьи, состоящие из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного или более детей;

12) граждане, на которых распространяются меры социальной поддержки, установленные главой 6 Закона Воронежской области от 14 ноября 2008 года N 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области»;

13) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

14) граждане, имеющие в фактическом пользовании земельные участки с расположенными на них индивидуальными жилыми домами, приобретенными ими в собственность в результате сделок и (или) в порядке наследования, а также на основании вступившего в законную силу решения суда;

15) граждане, вставшие в установленном порядке на учет в органах государственной власти или органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

16) граждане, лишившиеся жилого помещения, включенные в список пострадавших в результате чрезвычайных ситуаций, объявленных в установленном законом порядке. (Закон Воронежской области от 13.05.2008 № 25–ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области»).

II. Предоставление земельных участков в собственность осуществляется за плату. Бесплатное предоставление земельных участков в собственность осуществляется в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами и законами Воронежской области.

Земельные участки предоставляются гражданам и юридическим лицам в собственность на торгах (конкурсах, аукционах), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Предоставление гражданам в собственность или аренду земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства осуществляется с учетом особенностей, установленных действующим законодательством. (Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской обл. от 12.01.2012 № 1-з «Об утверждении Положения о предоставлении земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в

собственности Воронежской области, для ведения сельскохозяйственного производства»).

III. Земельные участки для целей, не связанных со строительством, могут предоставляться гражданам и юридическим лицам в собственность или аренду. Предоставление в собственность земельных участков для целей, не связанных со строительством, осуществляется за плату, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством. Заявителями являются физические или юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области с заявлением о предоставлении государственной услуги. В аренду и безвозмездное срочное пользование земельные участки для целей, не связанных со строительством, предоставляются гражданам и юридическим лицам на условиях краткосрочной аренды сроком не более 5 лет. Предоставление земельных участков в аренду осуществляется при условии выкупа права на заключение договоров аренды земельных участков, за исключением случаев предоставления земельных участков для организации пляжей, а также гражданам для индивидуального огородничества и установки металлических гаражей. (Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 11.01.2012 № 6 «Об утверждении Административного регламента департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду и постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, находящихся в городском округе город Воронеж, право государственной собственности на которые не разграничено, для целей, не связанных со строительством, если иное не предусмотрено

законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности»).