

**Предоставление социальных выплат
гражданам - участникам Государственной программы по оказанию
содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию
соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение
(строительство) жилого помещения**

Нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления:

- Указ Президента РФ от 22 июня 2006 г. № 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом»;

- постановление Правительства автономного округа от 29 июня 2016 г. № 616-П

«Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат гражданам - участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на приобретение (строительство) жилого помещения» (далее – Государственная программа)

Право на предоставление социальных выплат имеют:

граждане – участники Государственной программы, что подтверждено свидетельством участника Государственной программы установленного образца, подавшие заявление о включении в список участников мероприятия, и члены их семей, указанные в свидетельстве участника Государственной программы, изъявившие желание на участие в мероприятии и включенные гражданином в заявление о включении в список участников мероприятия как члены семьи гражданина.

Граждане и члены их семей имеют право на получение социальных выплат при наличии у них в совокупности следующих условий:

- получение гражданства Российской Федерации;

- отсутствие жилых помещений на праве собственности на территории Российской Федерации и несовершение действий и гражданско-правовых сделок по отчуждению таких жилых помещений за последние 5 лет;

- наличие собственных средств и (или) готовности юридического лица предоставить гражданину и (или) членам его семьи жилищный кредит (заем), в том числе ипотечный, на приобретение (строительство) жилого помещения (за исключением строительства индивидуального жилого дома) и (или) средств материнского (семейного) капитала, предусмотренных законодательством Российской Федерации и автономного округа, достаточных для оплаты расчетной стоимости жилого помещения, в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Граждане и члены их семей признаются участниками мероприятия со дня включения их департаментом строительства и жилищной политики автономного округа в список участников мероприятия на соответствующий год, при условии их соответствия на дату включения в список вышеуказанным условиям.

Размер социальной выплаты составляет 20 процентов от средней стоимости

жилья.

Социальные выплаты могут быть использованы гражданами на следующие цели:

а) оплату приобретения (строительства) жилого помещения (за исключением строительства индивидуального жилого дома) путем заключения в соответствии с законодательством Российской Федерации договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома или уступки прав требований по такому договору;

б) на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа);

в) на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам (займам), за исключением иных процентов, комиссий, штрафов и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим жилищным кредитам (займам).

Информация о проведении заявочной кампании на участие в мероприятии в 2020 году:

- срок проведения – с 10 февраля по 31 марта 2020 года (включительно);

- адрес проведения: 629008, г. Салехард, ул. Матросова, д. 7, корп. 1, каб. 308; тел.: 4-17-35;

- часы приема документов: с 8.30 до 12.30, с 14.00 до 17.00.